

## Saint-Herblain Village Expo, appartement de type 4 - 77 m<sup>2</sup>



77 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 2 chambres — 1er étage

Référence : 85240339

*Saint-Herblain Village Expo, appartement T4 de 77 m<sup>2</sup> en excellent état, situé au 1er étage d'un immeuble de 4 niveaux. Il se compose d'une entrée, d'un salon-séjour lumineux avec accès à un balcon, d'une cuisine aménagée avec arrière-cuisine, d'un dégagement, d'une salle d'eau, de WC et de placards. L'appartement dispose de deux chambres, dont l'une avec un deuxième balcon. Une cave en sous-sol et une place de parking complètent ce bien. L'appartement est en très bon état avec des menuiseries récentes en aluminium et PVC, un tableau électrique refait et un chauffe-eau récent.*

*Écoles, commerces et transports en communs (tram et bus) à proximité.*

*Le bien est situé dans une copropriété de 150 lots (les charges courantes mensuelles moyennes de copropriété sont de 150 €).*

*Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 9000€ TTC*

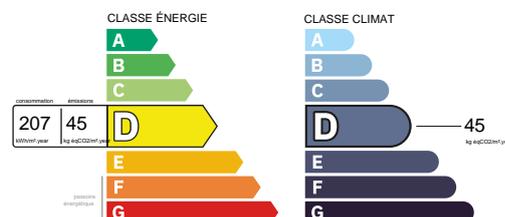
*Prix hors honoraires : 146000 €*

*Pas de procédure en cours dans la copropriété.*

155,000 €



NANTES OUEST IMMOBILIER  
39 avenue de la Jonquièrre  
44800 Saint-Herblain - France  
Phone : +33 2 40 46 75 53  
Fax : +33 2 40 85 01 92



Not contractual information

# Sale Apartment - Saint-Herblain

